ИСПОЛНЕНИЕ сметь целевых расходов и поступлений по уставной деятельности по ТСЖ "СНАЙПЕРОВ, 1А" за 2022 г.

январь февраль март апрель май июнь июль август сентябрь октябрь ноябрь декабрь ование статей целевых расходов и поступлений на 2022 год п ФАКТ 2022 год Сумма CMETE 216 170,12 154 737,49 170 177,40 137 379,29 205 728,94 219 403,33 196 944.98 202 816,76 193 043,26 222 268,22 218 879,08 182 280.01 170 183,44 Обязательные целевые расходы 2 288 298,21 1 963 816,24 1 489 098 21 1 300 361 45 98 736 76 135 117.83 125 443.43 109 555,31 141 943,71 129 974,39 131 196,54 130 116.55 121 777 74 133 082,57 135 409 44 111 514.37 160 543,61 1.1. Административно- управленческие расходы ТСЖ, в том числе: 363 120 09 359 001.14 4 118 95 43 313,74 43 453,74 43 873,76 43 601 25 49 438,74 43 461 23 43 795,65 43 293 12 43 293 12 43 969,66 43 293.12 49 528 12 1.1.1. Вознаграждение председателя ТСЖ с учетом НДФЛ 137 930.00 137 934,00 -4.00 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 1.1.2. Налоги ФОТ с вознагражления председателя ТСЖ 27.1% 37 379.01 37 380.12 -1.11 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 3 115.01 елярские и почтовые расходы, услуги телефонной и сотово 1.1.3. 1 500,00 185,00 вязи и интернет. 1.1.4. 0,00 0,00 Информационные услуги по сдаче отчетности в электронном виде Юридические услуги (представление интересов ТСЖ в судах. 1.1.5. 5 000.00 0.00 5 000.00 требование задолженности по ЖКУ и капитальному ремонту 1.1.6. слуги банка (обслуживание р/счета) 17 000.00 14 489.10 2 510.90 140.00 560.02 287.51 5 940.00 147.50 502.53 676,54 6 235.00 24,000,00 24,000,00 2 000.00 2 000 00 2 000,00 2 000,00 2 000.00 2 000 00 2 000 00 2 000.00 2 000 00 2 000 00 2 000.00 мещениях, собственниках, годовой отчетной информации, хгалтерские услуги (ведение бух-го и налогового учета ТСЖ, 1.1.8. 140 311,08 138 701,16 1 609,92 11 042,76 11 042,76 11 042,76 11 042,76 11 042,76 11 042,76 12 074,10 12 074,10 12 074,10 12 074,10 12 074,10 12 074,10 засчет ЖКУ. печать счетов-квитанций) 1.1.9. Услуги паспортиста 6 311,76 -6 311,76 1 051,96 1 051,96 1 051,96 1 051,96 1 051,96 1 051,96 Техническое обслуживание, содержание и ремонт общего 1.2. 1 125 978,12 1 031 360,31 94 617,81 91 804,09 81 989,69 98 342,46 80 535,65 87 735,31 86 320,90 78 484,62 89 789,45 91 439,78 68 221,25 111 015,56 65 681,55 щества многоквартирного дома, в том числе: одержание конструктивных элементов здания, обслуж 1.2.1. гутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийно 414 358,92 401 831,12 12 527,80 29 415,21 29 415,21 29 415,21 29 415,21 29 415,21 29 415,21 36 642,78 36 642,78 39 642,78 36 642,78 36 642,78 39 125,96 - уборка территории 150.031.20 150 705 12 -673.92 12 502.60 12 502,60 12 502,60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 12 502.60 13 176,52 1.2.2. 10 000.00 1 610,54 8 389,46 1 010.88 1.2.3. 131 040 00 100 169 00 30.871.00 8 000,00 8 000,00 8 000 00 o son on o son on 9 500 00 9 500.00 9 500 00 9 500.00 9 500 00 169.00 9 500 00 Налоги и сборы с фонда оплаты труда обслуживающего персонала 124 39 588 00 54 376.24 -14 788 24 3 971 90 3 971 88 3 971 90 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 4 717 84 борки мест общего пользования (30,2%) ение мер пожарной безопасности (т/о си 19 800,00 1.2.5. 40 000,00 20 200,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 1 800,00 ожаротушения и лымоулаления переклалка пожарных рукавов 1.2.6. Эбучение "Охрана труда" 1 500,00 0.00 1 500,00 1.2.7. асходы по обслуживанию лымоходов и вентиляционных шахт 7 500,00 21 234 00 -13 734,00 7 500,00 7 548,00 Эбслуживание общедомового теплового узда учета (отопления и 1.2.8. 10 800,00 10 800,00 0.00 2 700.00 2 700.00 2 700.00 2 700.00 ВС), снятие показаний и передача в РСО тепредвиденные расходы по содержанию и техническому 25 430.23 1.2.9 обслуживанию мест общего пользования и общедомового 35 000,00 9 569,77 3 243,00 12 000,00 1 778,23 4 937,27 2 789,03 682,70 1 2 10 55 800,00 -1 541,52 464,38 3 000,00 4 048,84 22 295,93 1 357,68 3 721,40 5 553,29 лектрощитовых, замена оборудования, поверка монометров и 16 900,00 1.2.11. 98 400,00 90 200 00 8 200,00 8 200,00 8 200,00 8 200,00 8 200,00 8 200,00 1.2.12. Диспетчеризация лифтов 16 800 00 15 400.00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1.400.00 1 400 00 1 400 00 1 400 00 1.2.13. 510,00 660,00 510.00 трахование лифтов 150.00 1.2.14. дическое техническое освидетельствование лифтов и 13 000,00 13 000.00 14 500.00 1 500.00 ктроизмерений на лифтах оды по механизированной уборке придомовой территории от 1.2.15. 68 952.54 26 050,00 13 700,00 29 202,54 1216 0.00 0.00 0.00 0.00 -55 464.21 55 464 21 -38 660.34 -8 506.03 -30 456.02 4 217.78 1 750.54 9 148 44 10.755.21 12 985.52 12 585.65 5 189.64 14 165.64 -48 640.24 пользования, согласно Справке - расчета: 2.1. КР на СОИ по элекроснабжению 0.00 32 593,22 -32 593.22 9 352.51 7 966.54 -5 640.40 9 724.01 5 184.68 3 945.42 5 156.30 165.63 5 792.20 6 013.85 13 926.12 -28 993.64 КР на СОИ по ХВС 0.00 -37 648,81 37 648 81 -5 619 98 2 248 18 -2 908 28 -2 720 42 -4 693 34 -1 666 15 -3 241 68 1 910 36 -1 948 40 534.95 -14 421 66 8 448,48 704,04 704,04 704,04 704,04 704,04 704,04 704,04 704,04 704,04 КР на СОИ по ХВС для ГВС 0,00 -8 448,48 704,04 704,04 704,04 -54 576,10 2.4. КР на СОИ по Нагреву 0,00 54 576,10 -44 253,88 -20 581,76 -23 768,35 -4 646,82 -601,81 5 008,16 6 898,60 8 967,54 6 799,86 -3 152,53 8 572,85 6 182,04 7.5 КР на СОИ по водоотведению сточных вод 0.00 -4 281 00 4.281.00 1 156 97 1 156 97 1 156 97 1 156 97 1 156 97 1 156 97 1 237 95 1 237 95 1 237 95 1.089.33 -3 914 98 -12 111 02 138 000,00 65 634,15 0,00 0,00 2 967,45 29 398,40 0,00 0,00 0,00 20 000,00 20 000,00 0,00 0,00 2. Целевые расходы по текущему ремонту 0,00 2.1. Ремонт фасада жилого дома 10 000,00 10 000,00 веление обследования спец. организацией для определени 2.2. 26 000,00 0,00 26 000,00 остояния дома и процента износа 2.3. 22 000.00 0.00 22 000.00 2.4. 2 полъвтя астичный ремонт напольной плитки в местах общего пользова 2.5 40 000 00 52 365 85 -12 365 85 2 967 45 29 398 40 20 000 00 | 2 этаж Экраска бордюров. (польездов) в местах общего пользования 1.2 2.6 20 000 00 20 000 00 Расходы по охране общедомового имущества (услуги 661 200,00 сциализированной организации) луги по охране общедомового имущества и поддержание -3 665,00 54 400,00 613 200,00 613 200,00 0.00 47 040.00 52 080,00 50 400,00 52 080.00 50 400.00 50 400,00 50 400.00 51 665,00 Тех.обслуживание системы охранного телевидения 48 000,00 -3 665,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 7 665,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 4 000,00 Налог УСН ТСЖ 33 721.00 44 573,34 827 992,00 783 418,66 14 609,51 14 609,51 99 241,13 29 654,49 29 829,98 355 906,45 20 132,04 Расходы за счет средст резервного фонда 5.1. 137 930.00 137 934,00 11 494.50 Вознаграждение председателя ТСЖ с учетом НДФЛ -4.00 11 494.50 11 494,50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494.50 11 494,50 Налоги ФОТ с вознаграждения председателя ТСЖ 27,1% 37 379 00 37 380 11 -1.11 3 115 01 3 115 01 3 115.01 3 115 01 3 115 01 3 115.00 3 115.01 3 115.01 3 115 01 3 115,01 3 115,01 3 115 01 5.3. Частичная покраска забора 4 831,38 Установка дополнительной камеры видеонаблюдения 20 000,00 20 000,00 5.5. Монтаж металлического ограждения со стороны детской пло-80 000,00 74 489,76 5 510.24 25 489.76 49 000,00 емонт отделки в машинных помещениях п. № 1, 2 858,14 347 621,31 5.7. 5 522.53 сметический ремонт на этажах 1,2 подъезд 350 000.00 2 378,69 801.84 341 296.94 5.8 Ремонт баскетбольной плошалки 57 683 00 57 683.00 0.00 15 044 99 238 01 42 400 00 14,000,00 амеры сопративления Размер платы Обязательные целевые поступления 2 342 855.01 2 444 057.80 202 935.18 201 265,06 181 828,23 212 536,63 202 230,70 195 389,46 205 645.33 193 641.52 203 266.35 221 882,73 191 029.15 232 407,46 Пелевые поступления на солео: 5.5 1 489 098.21 27,29 1 412 018 48 116 052.75 119 422.63 94 945 80 127 334 20 115 348 27 110 187.03 115 507.04 107 168 23 118 473.06 135 409.44 106 235.86 145 934 17 белуживание общего имущества жилого лома Недельне поступления на коммунальные ресурсы на содержан 5.6. 0.00 168 413,50 172 133,40 14 344,45 14 344,45 14 344,45 14 344.45 14 344.45 14 344.45 14 344.45 14 344,45 14 344,45 14 344.45 14 344.45 14 344.45 ет общего пользован 5.7. 2,53 11 502,44 Целевые сборы на текущий ремонт 138 000,00 140 484,12 11 911,58 11 911,58 11 911,58 11 911,58 11 911,58 11 911,58 11 502,44 11 502,44 11 502,44 11 502,44 11 502,44 Взносы в резервный фонд, образо 5.8. 1,00 54 556,80 54 556,80 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 4 546,40 рания членов ТСЖ на проведен Целевые поступления по охране общедомового имущества 12,12 661 200,00 664 865,00 56 080,00 51 040,00 56 080,00 54 400,00 56 080,00 54 400,00 59 745,00 56 080,00 54 400,00 56 080,00 54 400,00 56 080,00 услуги специализированной организации) II Иные целевые поступления ТСЖ 150 828,00 208 636,67 18 523,00 16 400,41 2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00

2 200,00 2 200,00 2 200,00 2 200,00