ТСЖ «Чкалова, 38А»

Бухгалтерская справка на 2021 год

Основание для расчета «Платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества»

С 01 января 2017 года в состав услуги «Содержание жилья», согласно изменениям ЖК п.1 ч.2 ст.154 «Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги» введена «Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества» рассчитывается по ФОРМУЛЕ «Норматив потребления коммунального ресурса на общедомовые нужды * Площадь МОП / Общую S дома (жилые и нежилые помещения) * тариф на коммунальный ресурс»

Коммунальный ресурс	Норматив потребления коммунального ресурса на общедом. нужды	Норматив утвержден документом	Площади			Количество комм.ресурса на общедом. нужды в месяц	Тариф на комм. ресурс	Плата за коммунальный ресурс, используемые в целях содержания общего имущества		
			МОП		Жилые и нежилые помещения		с 01.01.2021 по 30.06.2021			
							с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. в месяц	руб. в год	руб./м.кв.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Электроснабжение	3,50	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края от 14.05.2020 г. № СЭД-24-02-50-92	Общая S МОП по техпаспорту	1 604,30	7 440,00	5 615,05	4,25	23 863,96	143 183,76	3,21
							4,44	24 930,82	149 584,92	3,35
ХВС	0,0214	п. 4 в ред. Приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 27.02.2019 N СЭД-24-03-19-15	Общая S МОП по техпаспорту	860,50	7 440,00	18,41	33,03	608,08	3 648,48	0,08
							33,03	608,08	3 648,48	0,08
ХВС для ГВС	0,0214			860,50	7 440,00	18,41	33,03	608,08	3 648,48	0,08
							33,03	608,08	3 648,48	0,08
НАГРЕВ ГВС (0,0214*0,066)	0,0014			860,50	7 440,00	1,22	1461,48	1 783,01	10 698,06	0,24
							1519,94	1 854,33	11 125,98	0,25
Водоотведение	0,0428			860,50	7 440,00	36,83	24,82	914,12	5 484,72	0,12
							27,14	999,57	5 997,42	0,13
Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества за 1-е полугодие 2021								**27 777,25**	**166 663,50**	**3,73**
Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества за 2-е полугодие 2021								**29 000,88**	**174 005,28**	**3,89**
									340 668,78	

Расчет составил бухгалтер ООО «ЖЭУ «Красавинский» /_____/ Пришвина А. В.