

Бухгалтерская справка

Основание для расчета «Платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества»

С 01 января 2017 года в состав услуги «Содержание жилья», согласно изменениям ЖК п.1 ч.2 ст.154 «Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги» введена «Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества» рассчитывается по ФОРМУЛЕ «Норматив потребления коммунального ресурса на общедомовые нужды * Площадь МОП / Общую S дома (жилые и нежилые помещения) * тариф на коммунальный ресурс»

Коммунальный ресурс	Норматив потребления коммунального ресурса на общедом. нужды	Норматив утвержден документом	Площади			Количество комм.ресурса на общедом. нужды в месяц	Тариф на комм. ресурс		Плата за коммунальный ресурс, используемые в целях содержания общего имущества	
			МОП		Жилые и нежилые помещения		с 01.01.2022 по 30.06.2022	руб. в год	руб./м.кв.	
			4	5			с 01.07.2022 по 31.12.2022			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Электроснабжение	2,00	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края	Общая S МОП по техпаспорту (с учетом S техэтажа и цоколя)	577,40	3 042,20	1 154,80	3,25	22 518,60	1,26	
							3,40	23 557,92		
ХВС	0,0214	Приказ Региональной службы по тарифам Пермского края от 7 июня 2017 г. N СЭД-46-09-24-1 в редакции от 31.01.2018 N СЭД-46-09-24-1	Общая S МОП по техпаспорту (без учета S цоколя)	508,50	3 042,20	10,88	33,03	2 156,22	0,12	
							33,03	2 156,22		
ГВС	0,0214	от 7 июня 2017 г. N СЭД-46-09-24-1 в редакции от 31.01.2018 N СЭД-46-09-24-1		508,50	3 042,20	10,88	137,91	9 002,76	0,49	
							137,91	9 002,76		
Водоотведение	0,0428			508,50	3 042,20	21,76	27,14	3 543,42	0,2	
							29,04	3 791,46		
Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества								75 729,36	2,07	

Составил бухгалтер ООО «ЖЭУ «Красавинский» для ТСЖ «Рабоче-Крестьянская 19» Андреева Т.А.

*Норматив потребления коммунального ресурса на общедом. нужды по э/энергии 2,00 среднее значение за 2021г.