

Жилой дом, общая площадь 17 495 ,83 м.кв.

Юридический адрес: 614000, г. Пермь, ул. 25-Октября, 17

Сайт: <http://www.uk-geu59.ru/index.php/2010-07-23-11-46-00/164.html>

ОГРН	Дата присвоения	Орган, принявший решение о регистрации
1075900005060	27.07.2007	ИФНС по Ленинскому району г.Пермь

ИНН / КПП 5902211810 / 590201001

р/счет 40703810449770003062 в ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
к/счет 30101810900000000603 БИК 042202603

Председатель правления ТСЖ: Желнерович Максим Николаевич

Управляющий

Телефон

Адрес ул. 25-Октября, 17

Часы приема

Бухгалтер

25ok-17@tsg.ru.net

Лебедева Зинаида Ивановна (25ok-17@tsg.ru.net)

Телефон 215-05-41 доб.114

Адрес ул. г.Хасана, 9А, оф.507 (ООО "ЖЭУ "Красавинский")

Часы приема ежедневно по будням с 09.00 до 16.00 перерыв на обед с 12.30 до 13.2

Аварийно-диспетчерская служба

Телефон тел. 235-75-53, 8 952 64 64 854 КРУГЛОСУТОЧНО

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

1. Годовая бухгалтерская отчетность

2. Расчет целевых расходов и поступлений по уставной деятельности

- [Смета на 2023 год](#)

- [Смета на 2022 год с капитальным ремонтом](#) ;

- [План текущего ремонта на 2022](#) год с Капитальным ремонтом выхода на парковку;

- [Смета на 2020](#) год, [План текущего ремонта на 2020](#) год

- [Проект СМЕТА 25 Октября,17 на 2019 г.](#)

- [Проект СМЕТА 25 Октября,17 на 2018 г.](#)

3. Отчеты

- [Отчет по Смете за 2023 год](#) ; - [Отчет по текущему ремонту за 2023](#) гг

- [Отчет по движению денежных средств за 2023](#) год

- [Отчет по Смете за 2022 год](#) ; - [Отчет по текущему ремонту за 2022](#) гг

- [Отчет по движению денежных средств за 2022](#) год

- [Отчет по Смете за 2021 год](#) ; - [Отчет по текущему ремонту за 2020-21](#) гг

- [Отчет по движению денежных средств в 2020-21](#)

- [Отчет по движению денежных средств в 2019](#)

- [Отчет по Смете за 2019 год](#)

- [Финотчет за 2018 года](#)

- [Отчет по Смете за 2018 год](#)

- [Отчет о выполнении работ ООО «ЖЭУ«Красавинский» по текущему обслуживанию с 22.01.2018 по 10.04.2018 г.](#)

4. Протоколы ТСЖ

4.1. Протоколы общих собраний собственников и членов ТСЖ

- [Протокол №1-23-С общего собрания членов ТСЖ ДОМ 25-Октября 17 от 060623](#)
- [Протокол №4/22-В очередного общего собрания от 29.04.2022 г.](#)
- [Протокол №3/20-В очередного общего собрания от 08.10.2020 г.](#)
- [Протокол №2/19-С очередного общего собрания от 17.05.2019 г.](#)
- [Протокол внеочередного общего собрания от 25.12.2017 г.](#)

4.2. Протоколы Правления ТСЖ

- [Протокол заседания №5/22-П от 15.06.2022](#)
- [Протокол заседания №1 от 25.12.2017](#)

5. Заключение ревизионной комиссии

- [Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской \(финансовой\) отчетности за 2022 год](#)
- [Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской \(финансовой\) отчетности за 2021 год](#)
- [Заключение ревизионной комиссии по результатам проверки бухгалтерской \(финансовой\) отчетности с января 2018 по декабрь 2018 года](#)

6. Аудиторские заключения

7. Документы ТСЖ

[Визуальное обследование строительных конструкций подъезда №2 жилого дома 2022 год \(ЦЭС\)](#)

[Акт осмотра-приемки 25 Октября 17 2018 год](#)

[Мнение о бухгалтерском учете ТСЖ за 2017 г](#)

[Устав ТСЖ](#)

Услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

План мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в доме и предоставлению коммунальных услуг с описанием каждой услуги ([приложение №1](#) к договору на содержание и техническое обслуживание)

1. Отчет о выполнении годового плана мероприятий

2. Договоры об оказании услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту

общего имущества в многоквартирном доме и предоставлению коммунальных услуг:
- Договор № 01/2018 от 22.01.2018 г. об оказании услуг по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества в многоквартирном доме заключен с ООО "ЖЭУ "Красавиский".

3. Сведения о количестве случаев снижении платы за нарушение качества коммунальных услуг.

4. Сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и (или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ.

Сведения о привлечении ТСЖ к административной ответственности в 2017 году - нет

Информация о средствах ТСЖ по состоянию на 01.01.2017 г.:

Размер обязательных целевых взносов для членов ТСЖ и собственников ТСЖ :

1. Содержание общего имущества и управление ж/д - 18,28 руб./м.кв.
2. Текущий ремонт - 7,36 руб./м.кв.
3. Вахта - 3,35 руб./м.кв.

[Информация о ценах \(тарифах\) на коммунальные ресурсы](#)