

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления ТСЖ



г. Пермь

Здание Мильчакова, 11

Материал стен кирпич

Количество этажей 10

СОГЛАСОВАНО:

Директор

ООО «ЖЭУ «Красавинский»

/Кеценко В.А./



АКТ

осеннего осмотра здания

2024 г.

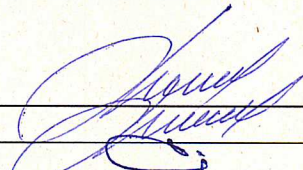
Год постройки 2007

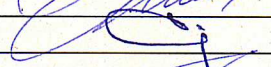
Комиссия в составе гл. инженера Климовой С.В., инженера-сантехника, инженера-энергетика Стецова Е.С., инженера по благоустройству и текущему ремонту Капустиной Т.В., инженера по КИП и А Стецова Е.С., произвела осмотр здания, проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях 2024-2025 гг. и установила:

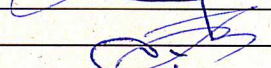
Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Примечание
1. Цоколь	Удовл.	
2. Стены, фасад	Не удовл.	Требуется ремонт утеплителя и гидроизоляции межэтажных швов, ремонт кирпичной кладки и трещин: торец п. № 1, у СогаСервис, у крылец п. № № 1, 2, 4, 5. Ремонт лешатки на ограждении балкона кв. 21а.
3. Крыша	Удовл.	
4. Окна, двери	Удовл.	Требуется ремонт входной группы п. № 4. Ремонт правой стены входной группы в п. № 5
5. Отмостки, тротуар	Удовл.	
6. Лестничные клетки	Удовл.	
7. Контейнерные площадки	Удовл.	
8. Система отопления	Удовл.	
9. Система ХВС	Удовл.	Требуется замена водомерного узла ХВС и трубопроводов на вводе от наружной стены
10. Система ГВС	Удовл.	Требуется замена водомерного узла ГВС и трубопроводов на вводе от наружной стены. Замена запорной арматуры ГВС на верхних этажах.
11. Система канализации, в т. ч. ливневой	Удовл.	Требуется ремонт выпуска ливневого водостока п. № 5.
12. Учет тепла.	Удовл.	Требуется ремонт (замена) узла учета ГВС
13. Система электроснабжения и освещения	Удовл.	

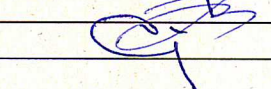
Выводы и предложения комиссии:
к эксплуатации в осеннее-зимний период 2024-2025 гг. подготовлен.

Гл. инженер
Инженер-сантехник
Инженер-энергетик
Инженер по благоустройству
Инженер КИП и А



Климова С.В.


Стецов Е.С.


Капустина Т.В.


Стецов Е.С.